

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2020年12月24日
野村不動産株式会社
野村不動産コマース株式会社

リリースカテゴリー

都市型コンパクトタウン

都市再生・地方創生

グローバルへの取組み

不動産テック

働き方改革

健康・介護ニーズ

社会課題

定期報告・レポート

野村不動産の都市型商業施設「GEMS(ジェムズ)」の新しい取組み 「GEMS フードトラック」および「GEMS はしごデリバリー」

～「GEMS フードトラック」：飲食店のサービス利用料を無償化する買取りデリバリーサービス～

～「GEMS はしごデリバリー」同一 GEMS の複数店舗の料理を 1 オーダーで発注可能なプラットフォームサービス～

野村不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：宮嶋 誠一）、野村不動産コマース株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：横山 英大）は、都市型商業施設「GEMS」シリーズにおける、2つの新しい取組みについて、お知らせいたします。

新型コロナウイルスの感染拡大により、在宅勤務やテレワークが増加し、住宅街・オフィス街いずれにおいても中食ニーズが高まっています。また、会食、友人・同僚とのディナーの機会も減少するなど、飲食事業者は変化するニーズへの対応を迫られています。当社グループは、こうした急速なニーズ変化への飲食事業者の対応を支援すべく2つの新たな取組みをプレスタートいたします。

■「GEMS フードトラック」

株式会社 Mellow(以下、メロウ)のフードトラック配車サービスを利用した取組み。GEMS 飲食店からメロウがフードを買取り、マンション、オフィスなどさまざまな施設へ行き、その場で最終仕上げ・販売を代行するサービスです。GEMS 飲食店は、このサービスを利用することで、来店されないお客様に対しても、出来たての商品を無償で届けることが可能となります。

■「GEMS はしごデリバリー」

株式会社エニカリーのシェアリングプラットフォームを活用した取組み。お客様は GEMS ポータルサイトから GEMS 各店舗の商品をワンストップでオーダーできるサービスです。このサービスを利用することにより、お客様は、ポータルサイトにおいて、同一 GEMS 内の複数店舗での注文を、一回分の配送費で行うことが可能となり、自宅やオフィスにいながらも複数店舗をはしごするような食体験ができるようになります。

当社グループは、都市型商業施設「GEMS」シリーズのほか、様々な商業施設の開発だけでなく、飲食事業者の多様なニーズへ応える取組みを実現しながら、地域の課題解決や街の価値向上を行い、スマートなまちづくりを目指してまいります。

あしたを、つなぐ

 野村不動産グループ

PRESS RELEASE

■今後の展開について

「GEMSフードトラック」サービスは、10月上旬よりプレスタートしております。
GEMS 入居飲食テナントが複数参加し、現在住宅地で約 2,500 食をお届けしています。
今後は販売先として、住宅に加え、オフィス等での展開を目指します。

また「GEMS はしごデリバリー」サービスは、GEMS 広尾クロスにて
1月よりプレスタートし、順次ほかの GEMS シリーズへの展開を目指します。



※GEMS 広尾クロス内観イメージ

■野村不動産グループ運営の飲食主体都市型商業施設「GEMS」について

現在、東名阪エリアで全 17 棟が稼働中の『GEMS』シリーズ。そのネーミングには宝石を意味する「GEM」に複数形の「S」を付け、宝石がいくつも集積したような「人々の生活を輝かせる存在となる施設にしたい」という思いが込められています。共通するコンセプトは「大人たちが気軽に普段使いでき、かつ上質な『食』『時間』『空間』をゆっくりと楽しめる施設」。そこに、それぞれの街で徹底的に調査したお客様のニーズを反映させていきます。

<http://www.gems-portal.com/>

■株式会社 Mellow について

個性豊かなショップ・モビリティの停留所「SHOP STOP」を展開しています。オフィス街、マンション、大学、病院などさまざまなビルの空きスペースを活用し、現在は首都圏、関西、福岡エリアを合わせて 350 か所で営業、モビリティビジネスのプラットフォーム基盤を構築しています。また、フードトラックの開業、経営に関する無料相談や、フードトラック参入の障壁となる初期費用、営業場所の確保、保険などのリスクへの備え、営業ノウハウなどあらゆるサービスをワンパッケージにした日本初の飲食事業者向け MaaS サブスクリプション「フードトラック ONE」を展開するなど、モビリティビジネスへ参入する事業者のサポートを行っています。Mロウは今後もモビリティビジネスのプラットフォームとして、モビリティ起点でアップデートされる豊かな未来の街づくりへ寄与してまいります。

<https://www.mellow.jp/>



※フードトラックイメージ

■株式会社 エニキャリについて

配達機能を持たない飲食店・小売店のクイックデリバリー（店舗直送の短時間配達）を代行するサービスを提供しています。さまざまな商品の注文受付から店舗受取・配達までの煩雑な業務を独自開発のデリバリーシステムにより、効率的に請け負います。異物混入対策などトレーサビリティの仕組みと管理・教育の行き届いたキャリアスタッフで安心・安全を実現します。また雨天時も安定的な人員配置で配達を実施し、フードだけでなくその他の小口物品の配達も可能です。

エニキャリは、企業や店舗のニーズに寄り添った多様な形態によるクイックデリバリーを提供します。

<https://www.anycarry.co.jp/>



※デリバリーサービスイメージ

本件に関するお問い合わせ窓口

野村不動産ホールディングス株式会社

コーポレートコミュニケーション部 担当：山口・佐俣

TEL：03-3348-7805

あしたを、つなぐ